

Grundejerforeningen 11Y Ganløse

Ekstraordinær generalforsamling mandag d. 4. april. kl 19:00

Hos Søren Dalsberg, HØ 37

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Godkendelse af reviderede regnskab 2010
3. Fastsættelse af kontingent.
4. Godkendelse af Budget
5. Etc.

1. Dirigent: Jørn Gerdes SØ 104 konstaterede at generalforsamlingen er rettidigt indkaldt.

2. Regnskab 2010

Mindre overforbrug på vedligehold fællesareal pga. vejrlig i sensommeren havde vi et par skybrud der viste at enkelte kloaker ikke kunne suge vandet. Vi fik tilkaldt en slamsuger til først en kloak og senere til en anden, hvorefter vi indhentede et tilbud på spuling af alle kloaker i vores område.

Mindre overforbrug på snerydning, men vi fik også en del sne i sæsonen. Dog er snerydningen for december først bogført for efterfølgende år (2011) pga. dato for regningsudstedelse, så allerede her er der et betydeligt forbrug i 2011.

Overforbrug på posten fastelavn, men der er posteret udgifterne til høstfesten, da det var det eneste sted, hvor der stod noget med "fest"

Men igen har bestyrelsen ikke brugt hele det budgetterede beløb, så alt i alt kommer vi ud med et bedre resultat end forventet.

Regnskab godkendt.

3. Fastsættelse af kontingent: Bestyrelsen foreslår at kontingentet hæves fra 5200,- kr. årligt til 6000,-kr. årligt på grund af prisstigningerne på Yousee kabeltv; Yousee er steget 2008 294.638,40 til 2011 372.945,60 - Svarende til en samlet stigning på 78.307,20,-kr.

Ny i bestyrelsen, Søren Dalsberg har undersøgt muligheden for alternativer til Yousee. Intet har endnu vist sig at kunne erstatte Yousee. Arbejdet på at nedbringe udgiften på kabeltv. fortsætter.

Kontingentforhøjelsen blev enstemmigt vedtaget.

4. Budget 2011

Formand Poul har genforhandlet kontrakten for vedligehold af fællesareal og snerydning til en ny 3-årig kontrakt med samme priser som vi lige har haft.

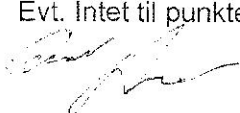
Da bestyrelsen statistisk set gennem flere år ikke har formået at bruge hele det budgetterede beløb til bestyrelsesmøder, generalforsamling etc. flyttes 10kkr over til snerydning, dels for at dæmme op for lignende vintre og fordi snerydning dec. 2010 allerede har taget en stor bid af budgettet.

Så er der kommet en post til sommerfest på 12kkr.

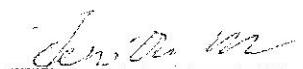
Og Yousee posten er opjusteret til det faktiske forhold.


Budget godkendt.

Evt. Intet til punktet

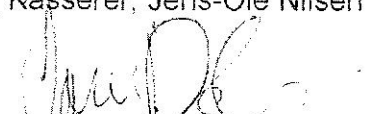

Dirigent, Jørn Gerdes


Formand Poul Van Wageningen


Kasserer, Jens-Ole Nilsen


Sekretær, Henrik Wagner


Rasmus Anker Bendtsen


Søren Dalsberg